

COMUNE DI TAVAGNACCO

PROVINCIA DI UDINE

Rep. n.

REPUBBLICA ITALIANA

CONTRATTO D'APPALTO DEI LAVORI DI COSTRUZIONE CINERARI E

LOCULI NEL CIMITERO DI CAVALICCO. CUP J97H16000690004- CIG

75844706A3

L'anno duemiladiciotto, addì del mese di in

Feletto Umberto e nella Residenza Municipale, avanti a me, **dott. Roberto Russi,**

Segretario Generale del Comune di Tavagnacco, a ciò autorizzato dall'art. 77, n. 5

dello Statuto comunale, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 19

del 22.03.2000, sono comparsi:

1. COMUNE DI TAVAGNACCO con sede in Tavagnacco, Feletto Umberto,

Piazza Indipendenza n. 1, (**codice fiscale: 00461990301**) in persona del

Responsabile dell'Area Tecnica Lavori Pubblici e Patrimonio **dott. Marciano arch.**

Francesco, nato a Udine il 29.09.1961, domiciliato per la carica presso la Sede del

Comune di Tavagnacco, autorizzato alla stipula del presente atto dall'art. 73 dello

Statuto comunale, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 19 del

22.03.2000 e dalla disposizione del Sindaco prot. n. 35135 di data 28.12.2017;

2. Ditta con sede a (.....)

Via..... n. (**P.I.**) in persona del Sig.

....., nato a il (**C.F.**

.....), domiciliato per la carica presso la sede della Ditta, il quale

interviene in questo atto in qualità di e legale rappresentante

della ditta suindicata, giusta visura camerale e verbale di CdA di data

comparenti della cui identità personale io Segretario rogante sono certo, i quali di

comune accordo rinunciano con il mio consenso all'assistenza di testimoni.

Premesso che

- con deliberazione del Consiglio comunale n. 15 del 09.03.2017 sono stati approvati

il bilancio di previsione armonizzato per il triennio 2017 – 2019, gli allegati tecnici

al bilancio, previsti nell'allegato 7 del D.P.C.M. 28.12.2011, concernente la

sperimentazione della contabilità armonizzata, di cui all'art. 36 del D.Lgs. 118/2011

e ss.mm.ii.;

- con delibera del Consiglio Comunale n. 14 del 09.03.2017 è stato approvato il

Piano Triennale 2017-2019 delle Opere Pubbliche ed il relativo Piano Annuale dei

Lavori Pubblici 2017.

– con deliberazioni di Giunta Comunale n. 167 del 22.12.2017 è stato approvato il

progetto di fattibilità tecnica ed economica definitivo esecutivo dell'opera in oggetto

ed è stato assegnato il seguente CUP J97H16000690004,

- con determinazione del Responsabile dei Lavori Pubblici e patrimonio n. 220 del

15.05.2018 è stato approvato il progetto esecutivo

– il procedimento di verifica del progetto art. 26 del D.Lgs. n. 50/2016 è stato

concluso positivamente;

– i lavori di costruzione di loculi cinerari nel cimitero di Adegliacco hanno valore

pari ad Euro 110.000,00 ed sono finanziati con fondi propri di bilancio,

appartengono alla categoria prevalente OG1 “Costruzione di edifici civili, industriali

e loro ristrutturazione” per euro 79.000,00 più oneri relativi alla sicurezza;

- con determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica Lavori Pubblici n. del

, è stata adottata la determina a contrarre per l'appalto dei lavori di costruzione di

loculi cinerari nel cimitero di Adegliacco con procedura negoziata, ai sensi dell'art.

36, comma 2 lett. b) del D.Lgs. 50/2016

- con determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica Lavori Pubblici n. del , esecutiva dal , l'appalto dei lavori di cui sopra è stato aggiudicato alla Ditta con sede a (.....) Via..... n. (P.I.), che per i lavori di cui trattasi ha offerto un ribasso dello % sull'importo a base d'asta fissato in € 79.000,00 esclusi gli oneri per la sicurezza;

- con la medesima determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica Lavori sono stati affidati alla ditta sopra indicata i lavori di cui trattasi per un importo di € , di cui € relativi agli oneri inerenti l'applicazione del Piano di Sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta, oltre a € per IVA 10%;

- è stato acquisito il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) della ditta appaltatrice;

- il Responsabile del procedimento ha provveduto ad effettuare gli accertamenti prescritti dagli artt. 31, 32 e 33 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., e sussistono i requisiti per la stipula del contratto;

- la Ditta medesima ha depositato il Piano Operativo di Sicurezza ai sensi dell'Allegato XV punto 3 del D.Lgs. n. 81/2008 e ss.mm.ii.;

- è stata acquisita la documentazione antimafia ai sensi dell'articolo 83, comma 3 del D.lgs. 159/2011 (informazione antimafia);

Tutto ciò premesso

Art. 1 - La premessa narrativa forma parte integrante del presente atto.

Art. 2 - Il Comune di Tavagnacco, come sopra rappresentato, affida alla Ditta con sede a (.....) Via..... n. (P.I.), come sopra rappresentata,

che accetta, l'incarico per l'esecuzione dei lavori per di costruzione di cinerari e loculi nel cimitero di Cavalicco, conformemente a quanto indicato negli atti approvati con determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica Lavori Pubblici n. del _____, esecutiva dal _____ sopra richiamata.

Art. 3 - Il presente contratto, ai sensi dell'art. 3, comma 1 lettere dddd ed eeee del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., è stipulato a corpo e misura.

Art. 4 - Il corrispettivo dovuto dal Comune all'appaltatore per il pieno e perfetto adempimento del contratto è determinato in € _____, di cui € _____ relativi agli oneri inerenti l'applicazione del Piano di Sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta, oltre a € _____ per IVA 10% per complessivi € _____, tenuto conto del ribasso dello _____ % sul prezzo a base d'asta (esclusi Oneri per la Sicurezza) fissato in € _____.

Tale somma è dichiarata sin d'ora soggetta alla liquidazione finale che il Direttore Lavori e Collaudatore disporrà, fatte salve le diminuzioni, aggiunte o le modificazioni che eventualmente dovessero essere apportate rispetto al progetto del contratto.

Art. 5 - Per quanto attiene alla revisione prezzi si fa espresso rinvio a quanto previsto dall'art. 31 del Capitolato Speciale d'appalto.

Art. 6 - L'appalto s'intende concesso e accettato sotto l'osservanza piena, assoluta e inscindibile delle norme, patti e modalità contenute nei seguenti documenti:

- a) il capitolato generale dei Lavori Pubblici approvato con D.P.G.R. 05.06.2003 n. 0166/Pres.;
- b) il capitolato speciale d'appalto in tutte le sue parti;
- c) relazione tecnico illustrativa e quadro economico di spesa
- d) elaborati progettuali;

e) l'elenco dei prezzi unitari;

f) computo metrico estimativo;

g) calcolo incidenza della manodopera;

h) piano di manutenzione;

i) il Piano di Sicurezza e di Coordinamento (PSC) ai sensi del Titolo IV, Capo I del d.lgs. 81/2008 e ss.mm.ii.;

j) Piano Operativo di Sicurezza ai sensi dell'Allegato XV punto 3 del D.Lgs. n. 81/2008 e ss.mm.ii.

k) il cronoprogramma;

l) la lettera d'invito;

m) l'offerta dell'appaltatore.

Le parti dichiarano di aver sottoscritto per accettazione i documenti di cui al precedente comma (dalla lettera b alla lettera m), che ancorchè non materialmente uniti al presente contratto, restano depositati agli atti di questo Comune e qui s'intendono integralmente riportati e trascritti, ai sensi dell'art. 26 comma 2 l.r. 14/2002, dispensando l'Ufficiale rogante dal darne relativa lettura e autorizzandolo a non allegarli.

Art.7 - Si da altresì atto che in sede di offerta, ai sensi dell'art. 105 del d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., la Ditta ha comunicato che intende subappaltare le seguenti lavorazioni:

Art. 8 - A garanzia dell'esatto e puntuale adempimento degli obblighi assunti con il presente contratto, la Ditta ha presentato cauzione definitiva mediante polizza fideiussoria n. _____ rilasciata dalla Società _____ in data _____.

Art. 9 - Sono fissate le seguenti clausole essenziali:

- a) il termine per l'esecuzione delle opere previste dal presente contratto è fissato in 90 (novanta) giorni naturali consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori. Eventuali proroghe al termine utile di ultimazione dei lavori sono disciplinate dall'art. 14 del Capitolato Speciale d'appalto;
- b) in caso di ritardato adempimento da parte dell'appaltatore agli obblighi contrattuali, è prevista una penale pecuniaria pari allo 0,5 per mille (Euro zerocinque per mille) dell'importo contrattuale, al lordo degli oneri per la sicurezza ed al netto dell'IVA, per ogni giorno di ritardo, oltre alle spese di assistenza, in conformità all'art. 18 del Capitolato Speciale d'Appalto;
- c) la sospensione dei lavori è disciplinata dagli artt. 16 e 17 del Capitolato Speciale d'Appalto;
- d) la Ditta è responsabile per i difetti di costruzione dell'opera e sarà tenuta alla demolizione e rifacimento a sue spese delle lavorazioni eseguite senza la necessaria diligenza o con materiali diversi da quelli prescritti contrattualmente, come previsto dall'art. 14 del Capitolato Generale d'Appalto
- e) i pagamenti dei lavori di cui al presente contratto saranno effettuati in corso d'opera, ogni qualvolta l'importo dei lavori eseguiti, al netto del ribasso d'asta e delle ritenute di legge, raggiungerà la somma di €40.000,00 (euro quarantamila/00), così come previsto dall'art. 27 del Capitolato Speciale d'Appalto. I pagamenti relativi agli oneri di sicurezza saranno liquidati in forma proporzionale rispetto allo stato di avanzamento dei lavori;
- f) eventuali anticipazione dell'importo contrattuale sono disciplinate dall'art. 26 del Capitolato Speciale d'Appalto;
- g) ai sensi dell'art. 3 della l. 13.08.2010 n. 136 e ss.mm.ii. la Ditta assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari. La Ditta s'impegna a dare immediata

comunicazione alla Stazione appaltante ed alla Prefettura - Ufficio Territoriale del

Governo della Provincia di Udine della notizia dell'inadempimento della propria

controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria;

h) ai sensi dell'art. 3 del Capitolato Generale d'Appalto comma 1 lett. b) la persona

autorizzata dalla Ditta a ricevere e a quietanzare le somme ricevute in conto o in

saldo è: _____, nato a _____ il _____.

i) il presente contratto non può essere ceduto a pena di nullità. La cessione dei

crediti derivanti dal presente contratto è disciplinata dall'art. 13 del Capitolato

Generale d'Appalto.

Art. 10 - Nell'esecuzione dei lavori che formano oggetto del presente appalto,

l'impresa s'impegna ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel

Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro per i dipendenti delle aziende industriali ed

affini e negli accordi locali integrativi dello stesso, in vigore per il tempo e nella

località in cui si svolgono i lavori anzidetti. Le ditte artigiane si obbligano ad

applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto collettivo nazionale di

lavoro per gli operai dipendenti dalle Ditte artigiane e negli accordi locali integrativi

dello stesso per il tempo e nella località in cui si svolgono detti lavori. La ditta

s'impegna altresì, ad applicare il contratto agli accordi predetti anche dopo la

scadenza e fino alla loro sostituzione e, cooperative, anche nei rapporti con i soci. I

suddetti obblighi vincolano la ditta anche se non aderisce alle associazioni di

categoria stipulanti o receda da esse e indipendentemente dalla struttura e

dimensione della ditta stessa e da ogni altra sua qualificazione giuridica, economica

e sindacale, salva naturalmente, la distinzione prevista per le Ditte artigiane. La Ditta

ha l'obbligo di rispettare tutti gli adempimenti assicurativi e previdenziali.

Art. 11 - A tutti gli effetti del presente contratto, la Ditta elegge domicilio presso la

sede municipale di Tavagnacco. Per quanto previsto dal comma 2, art. 2 del Capitolato Generale d'Appalto, tutte le intimazioni, le assegnazioni di termini ed ogni altra notificazione o comunicazione dipendente dal presente contratto sono fatte dal Direttore dei Lavori o dal Responsabile del procedimento, ciascuno per gli atti di propria competenza, a mani proprie dell'appaltatore o di colui che lo rappresenta nella condotta dei lavori oppure presso il domicilio eletto ai sensi del comma precedente.

Art. 12 - Tutte le spese del presente contratto, inerenti e conseguenti, comprese quelle relative al prescritto cartello di cantiere, previste dalle vigenti normative, sono a totale carico della Ditta. L'imposta di bollo è assolta mediante versamento su mod. F23 per il contratto originale informatico.

Art. 13 -La ditta dichiara di aver ricevuto l'informativa di cui all'art. 13 del D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196 e ss.mm.ii..

- **Art.14** Per quanto non espressamente previsto nel presente Contratto si richiamano le norme legislative e le altre disposizioni vigenti in materia ed in particolare le norme contenute nel Codice dei contratti pubblici, D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., nonché per quanto non espressamente richiamato nel suddetto decreto, nel Capitolato Generale d'Appalto dei Lavori Pubblici, approvato con DPGR 05.06.2003 n. 0166/Pres., L.R. 31.05.2002, n. 14 e ss.mm.ii. e nel Regolamento di attuazione della legge regionale in materia di lavori pubblici, approvato con DPGR 05.06.2003 n. 0165/Pres..

- **Art. 15** Le prestazioni indicate nel presente contratto sono integralmente imponibili IVA. Ai sensi dell'art. 5 comma 2 del D.P.R. 26 aprile 1986 n. 131, il presente atto è soggetto a registrazione solo in caso d'uso. Gli oneri inerenti ad eventuale registrazione sono a carico della parte richiedente

Il presente contratto è sottoscritto con modalità di firma digitale ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 Codice dell'Amministrazione Digitale (CAD), verificata ai sensi dell'art. 14 del D.P.C.M. 22.02.2013.

LA DITTA (firmato digitalmente _____)

IL RESPONSABILE DELL'AREA (firmato digitalmente Francesco Marciano)

IL SEGRETARIO GENERALE (firmato digitalmente Roberto Russi)